

## WÓJT GMINY MIELEC

działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1875), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 2016 poz. 2147 ze zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Mielec Nr XIII/89/2015 z dnia 17 grudnia 2015 r.

### OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) na sprzedaż prawa własności Gminy Mielec nieruchomości położonych w Woli Chorzelowskiej

Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości netto [PLN]	Wadium [PLN]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym
Wola Chorzelowska	319/30	0,0879	TB1M/00031575/2	32 450	3200	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana. Dostępność komunikacyjna: od urzędzonej istniejącej drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej - oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDD Infrastruktura techniczna: - wodociąg komunalny : - działki 319/30 i 319/34 - częściowo na działce, - działki 319/31, 319/32, 319/33 - w bezpośrednim otoczeniu (w drodze gminnej) - sieć elektryczna i gazociąg – po przeciwnej stronie urzędzonej istniejącej drogi gminnej Otoczenie: przy ścianie lasu - wzdłuż linii lasu rów melioracyjny i planowana droga wewnętrzna, działki zabudowane i pod zabudowę	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Zgodnie z zapisami w/w planu nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1 MN z przeznaczeniem - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej z dopuszczeniem lokali usługowych.
Wola Chorzelowska	319/31	0,0855	TB1M/00031575/2	31 570	3200		
Wola Chorzelowska	319/32	0,1037	TB1M/00031575/2	38 290	3800		
Wola Chorzelowska	319/33	0,1214	TB1M/00031575/2	44 820	4500		
Wola Chorzelowska	319/34	0,1333	TB1M/00031575/2	49 210	4900		

Działki są wolne od wszelkich obciążeń.

**I przetarg na zbycie prawa własności działek położonych w Woli Chorzelowskiej odbędzie się w dniu 01.02.2018r. (czwartek) w siedzibie Urzędu Gminy Mielec, przy ul. Głowackiego 5, pok.10 – sala konferencyjna, w następujących godzinach:**

- 8<sup>00</sup> – przetarg na działkę nr 319/30
- 8<sup>40</sup> – przetarg na działkę nr 319/31
- 9<sup>20</sup> – przetarg na działkę nr 319/32
- 10<sup>00</sup> – przetarg na działkę nr 319/33
- 10<sup>40</sup> – przetarg na działkę nr 319/34

Do ceny nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Wola Chorzelowska doliczany będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego poniesie nabywca.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

1. **wpłacenie wadium na wybraną działkę na konto Gminy Mielec nr 83 8642 1168 2016 6808 8415 0003 do dnia 25.01.2018r.** (uwaga: za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Mielec).
2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Wpłacone przez kandydata na nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się w ciągu 3- ch dni od dnia zamknięcia przetargu. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Minimalne postąpienie – **1% ceny wywoławczej nieruchomości.**

Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów. Wznowienie i okazanie granic **na koszt i staraniem nabywcy.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Mielec, Referat Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przy ul. Głowackiego 5, pok. 11 w godzinach pracy urzędu ( tel. 017 774 56 31).

**WÓJT**  
*Oryginal podpis*  
**inż. Józef Piątek**