

PROTOKÓŁ Nr XXXIX / 2014

z sesji Rady Gminy w Mielcu , która odbyła się w dniu 23 stycznia 2014 r. w lokalu Urzędu Gminy w Mielcu ul. Jadernych 7, od godziny 9⁰⁰ do godziny 12⁰⁰.

W sesji udział wzięli :

- Radni Rady Gminy Mielec - w ilości 14 osób - zgodnie z załączoną listą obecności.
- Sołtysi z poszczególnych wsi - zgodnie z załączoną listą obecności,

Obradom sesji przewodniczyła :

- **Pani Magdalena Bania - Przewodnicząca Rady Gminy Mielec**

Przewodnicząca Rady odczytała porządek obrad XXXIX sesji:

1. Interpelacje Radnych.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Wójta Gminy Mielec o dokonanych zmianach w budżecie gminy jakie zostały wprowadzane między sesjami.
4. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.
5. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 oraz określenia zasad zwrotu wydatków w tym zakresie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mielec na lata 2014-2019.
7. Sprawy różne i wolne wnioski.

AD.1.

Interpelacje Radnych.

Pani Wanda Mika złożyła pisemną interpelacje w sprawie budowy kanału Kielkowskiego i budowy wałów.

AD.2.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z XXXVI sesji Rady Gminy w Mielcu, która odbyła się w dniu 30 grudnia 2013 r. znajdował się na sali obrad.

Do treści protokołu nie zostały wniesione żadne uwagi.

Protokół został przyjęty.

AD.3.**Informacja Wójta Gminy Mielec o dokonanych zmianach w budżecie gminy jakie zostały wprowadzane między sesjami.**

Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Cyran poinformowała o zmianach wprowadzonych do budżetu gminy między sesjami w formie zarządzeń.

AD.4.**Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.**

Projekt uchwały został przedstawiony przez Panią Zofię Błach.

Program będzie realizowany w latach 2014-2020 i obejmie swoim zasięgiem mieszkańców Gminy Mielec.

Program „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” jest programem osłonowym w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej dotyczącym realizacji zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym w zakresie pomocy społecznej,

Celem programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia wśród dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji.

Program realizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielcu, jako samorządowa jednostka pomocy społecznej we współpracy ze szkołami podstawowymi i gimnazjami oraz szkołami lub przedszkolami prowadzonymi przez inne samorządy gminne albo podmiotami prowadzącymi szkoły lub przedszkola niepubliczne, do których uczęszczają dzieci i młodzież z terenu Gminy Mielec.

Koordynatorem programu jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielcu

Następnie został odczytany projekt uchwały.

Opinia resortowej Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych jest pozytywna.

Rada Gminy nie wniosła zmian do projektu przedstawionej uchwały.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Gminy Mielec jednogłośnie podjęła:

U C H W A Ł Ę Nr XXXIX/315/2014 - w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.

AD.5.

Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 oraz określenia zasad zwrotu wydatków w tym zakresie.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Panią Zofię Błach.

Zgodnie z projektem proponuje się podwyższyć do 150 % kryterium dochodowe dla celów przyznawania pomocy w zakresie dożywiania dla osób i rodzin uprawnionych do korzystania z programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” .

Jednocześnie odstępuje się od żądania zwrotu wydatków w zakresie dożywiania jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej, dochód osoby w rodzinie lub dochód rodziny nie przekracza wysokości 150 % kryterium dochodowego, określonego w ustawie o pomocy społecznej.

Następnie został odczytany projekt uchwały.

Opinia resortowej Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych jest pozytywna.

Rada Gminy nie wniosła zmian do projektu przedstawionej uchwały.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Gminy Mielec jednogłośnie podjęła:

U C H W A Ł Ę Nr XXXIX/316/2014 - w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 oraz określenia zasad zwrotu wydatków w tym zakresie.

AD.6.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mielec na lata 2014-2019.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Andrzeja Bieńka.

Zgodnie z projektem proponuje się przyjąć wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014-2019.

W miarę zaistniałej potrzeby program będzie podlegał aktualizacji. Program swoim zakresem obejmuje:

- prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy,
- analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji budynków i lokali,
- planowaną sprzedaż lokali,

- zasady polityki czynszowej,
- sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy,
- źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej,
- wysokość wydatków na gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy,
- inne działania mające na celu poprawę i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Z uwagi na mały zasób mieszkaniowy Gminy oraz niską stawkę bazową czynszu, wpływy z czynszów nie pokrywają wydatków na bieżącą eksploatację i remonty, wobec tego planuje się zwiększyć w kolejnych latach wpływy z czynszów poprzez podniesienie stawki bazowej czynszu.

Jest propozycja aby stawka bazowa czynszu w kolejnych latach wynosiła 3,00 zł./m² od dnia obowiązywania niniejszej uchwały.

Pytania – dyskusja:

Pan Mariusz Kawalec stwierdził, że:

- niespójne są zapisy dotyczące stanu technicznego posiadanych lokali,
 - w projekcie uchwały jest mowa o ustaleniu stawki bazowej i o tym, jest także zapis mówiący że Wójt Gminy stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających w zależności od wyposażenia lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz jego położenia, dlatego zatem Rada Gminy ma decydować o wysokości tej stawki.

Wątpliwości radnego budzą także zapisy dotyczące czynników podwyższających lub obniżających stawkę bazową.

Przewodnicząca Pani Magdalena Bania poinformowała, że także miała wątpliwości dotyczące zapisu o stawce bazowej, ale sprawa została wyjaśniona.

Następnie głos zabrał Wójt i stwierdził, że projekt uchwały był omawiany na komisjach i nie było uwag.

Proponowana stawka bazowa została wyliczona według wskaźnika odtworzeniowego metra kwadratowego mieszkań i nie jest to maksymalna stawka. Określenie stawki bazowej jest niezbędne dla potrzeb GOPS w Mielcu.

Zdaniem Wójta skoro radni mają uwagi do projektów uchwał winni zgłaszać je na komisjach żeby można było przeprowadzić dodatkową procedurę legislacyjną, a jeśli mają inne propozycje to powinni zgłosić je w odpowiednim czasie.

Pan Jan Kołodziej uważa, że od posiedzenia komisji do sesji jest kilka dni i każdy ma czas na dodatkowe przemyślenia dotyczące propozycji zawartych w omawianych projektach uchwał.

Jednocześnie stwierdził, że propozycja podwyższenia stawki bazowej o około 300% jest bardzo niekorzystna dla najemców lokali komunalnych biorąc pod uwagę fakt, że są to emeryci i ludzie starsi. Regulacja stawek powinna być rozłożona w czasie.

Pan Mariusz Kawalec złożył wniosek formalny i proponuje o dokonanie następującej zmiany:
 Rozdział 5 - Zasady Polityki Czynszowej ust. 2 otrzymuje brzmienie:

- ustanawia się stawkę bazową czynszu **na kwotę 0,90 zł./m²** w kolejnych latach obowiązywania niniejszej uchwały, prognozuje się zwiększyć stawkę bazową.

Pani Zofia Błach – Kierownik GOPS poinformowała, że ustalenie stawki bazowej ma zasadnicze znaczenie przy ustalaniu dodatków mieszkaniowych. Jeśli nie będzie podwyżki stawki wówczas około 15 osób będzie stratnych a tylko 2 osoby będą płaciły realny czynsz.

Pan Mariusz Kawalec stwierdził, że nic nie stoi na przeszkodzie aby Wójt ustalił stawkę bazową czynszu w kwocie 3 zł/m².

W dalszej części dyskusji Wójt stwierdził, że wypowiedź J. Kołodzieja jest populistyczna. Gmina Mielec jest gminą niedrogą, w sferze opłat gmina mieści się w średniej wśród innych gmin, od 2012 r. nie wzrosły między innymi podatki. Jeśli zatem nie będzie wzrostu podatków i innych opłat nie będzie pieniędzy na inwestowanie.

Wójt odniósł się także do wniosku radnego M. Kawalca i stwierdził, że jeśli są głosy aby Wójt ustalał stawkę bazową to należy złożyć projekt uchwały, poddać procesowi legislacji i przedłożyć Radzie.

Przewodnicząca Rady Gminy Pani Magdalena Bania poddała pod głosowanie wniosek złożony przez radnego Mariusza Kawalca.

W głosowaniu uczestniczyło 13 radnych

„za” przyjęciem wniosku oddano 1 głos

„przeciw” – 5 głosów

„wstrzymało się” – 7 głosów

Rada Gminy Mielec nie przyjęła wniosku zgłoszonego przez radnego Mariusza Kawalca.

Następnie został odczytany projekt uchwały.

Opinia resortowej Komisji Rolnictwa i Spraw Gospodarczych jest pozytywna.

Rada Gminy nie wniosła zmian do projektu przedstawionej uchwały.

Następnie projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

W głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Gminy Mielec stosunkiem głosów:

„za” przyjęciem uchwały oddano 8 głosów

„przeciw” – 1 głos

„wstrzymało się” – 4 głosy, **podjęła:**

U C H W A Ł Ę Nr XXXIX/317/2014 - w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mielec na lata 2014-2019.

AD.7.

Sprawy różne i wolne wnioski.

Głos w kolejności zabierali:

Wójt poinformował zebranych o propozycji aby Rada Gminy wsparła lokalnych producentów tradycyjnych wędlin w ich staraniach o utrzymanie wyrosłego z wielowiekowej tradycji sposobu wytwarzania i konserwowania wędlin poprzez wprowadzenie okresu dostosowawczego do norm określonych w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej zmieniającego dopuszczalne normy substancji smolistych w żywności.

Wobec powyższego wyszedł z propozycją apelu w tej sprawie.

Problemy rolników z Powiatu Mieleckiego oraz projekt apelu były szczegółowo referowane na posiedzeniach Komisji.

Pan Mariusz Kawalec zwrócił się do Wójta z następującymi zapytaniami:

- w sprawie apelu o którym była mowa należy wskazać adresata oraz doprecyzować szczegóły dotycząca zachowania dobrego produktu,
- skrytykował „witacze”, które zostały ustawione przy wjeździe na teren gminy,
- w grudniu 2013 r. wysłał mailem zapytanie w sprawie drogi do Baraniarni w Woli Mieleckiej i do tej pory nie otrzymał żadnej odpowiedzi,
- czy sala gimnastyczna w Chorzelowie jest pełnowymiarowa,
- wójt zarzucił, że na komisjach radni nie wypracowują konkretnych wniosków, ale przed sesją Wójt wzywa niektórych radnych dla ustalenia stosownych decyzji.

W odpowiedzi Wójt wyjaśnił, że:

- radni sami przychodzą do niego i zgłaszają problemy,
- droga do Baraniarni jest w dobrym stanie,
- w sprawie wymiarów sali gimnastycznej w Chorzelowie odpowiedzi udziela pracownicy inwestycji,
- w sprawie apelu – jest to tylko propozycja, jeśli radni mają inne stanowisko mogą dokonać korekty, albo przygotowują własną wersję.

Pani Przewodnicząca stwierdziła, że należałoby dokonać korekty i ująć w apelu rolników.

Pani Anna Czerkies poinformowała, że wystąpiła do MEN o wyjaśnienie w sprawie naliczania dotacji dla niepublicznego przedszkola w Złotnikach w związku z rozbieżnościami w interpretacji przepisów w tym zakresie, sprawa ta była analizowana w miesiącu listopadzie 2013 r.

Otrzymała odpowiedź z Ministerstwa z której wynika, że sposób wyliczenia dotacji przedstawiony przez gminę jest prawidłowy zatem przedszkole otrzymało właściwą kwotę dotacji.

Ponadto zwróciła się z prośbą do Wójta o określenie w budżecie kwoty jaką będą dysponować dyrektorzy szkół na organizację zajęć edukacyjnych.

Pan Piotr Motyl zaapelował do radnych o szybkie podjęcie decyzji w kwestii wsparcia lokalnych producentów tradycyjnych wędlin.

Przewodnicząca poinformowała, że Statut Gminy Mielec nie przewiduje przyjęcia stanowiska lub wyrażenia opinii Rady Gminy w jakiegokolwiek sprawie, nie wynika to także z przepisów ustaw, w związku z tym istnieje tylko taka możliwość, że Państwo radni poprzez głosowanie upoważnią Przewodniczącą Rady do podpisania Apelu Rady Gminy Mielec w sprawie dopuszczalnych norm substancji smolistych w żywności, który zostanie przekazany właściwym organom władzy.

Propozycja Przewodniczącej została poddana pod głosowanie.

Rada Gminy Mielec poprzez głosowanie upoważniła Przewodniczącą do podpisania Apelu i przesłania go do właściwych władz i instytucji.

Pani Wanda Mika zwróciła się z zapytaniem na jakim etapie postępowania przed sądem jest sprawa odzyskania od GS Mielec lokalu w budynku komunalnym w Książnicach.

Pan Jerzy Krawczyk zwrócił się o właściwe utrzymywanie dróg gminnych na terenie wsi Boża Wola.

Następnie Wójt udzielił odpowiedzi na zadane pytania:

- w sprawie interpelacji zgłoszonej przez radną Wandę Mika – Instytut Hydrologii ma nową stronę internetową i są tam zamieszczone mapy zagrożeń, treść zgłoszonej interpelacji zostanie przesłana do właściwej instytucji w celu uzyskania odpowiedzi,

- sprawa odzyskania lokalu w Książnicach jest rozpatrywana przez sąd, na obecnym etapie należy uregulować sprawy własności gruntu,
- drogi gminne są na bieżąco posypywane piaskiem a jeśli są uwagi to należy je zgłaszać.

W dalszej części Przewodnicząca Pani Magdalena Bania zapoznała zebranych z pismem Wojewody Podkarpackiego O-III.6112.10.2013 w sprawie repatriacji Polaków zamieszkałych w azjatyckiej części B. ZSRR.

Wójt Gminy przekazał informacje o nowym serwisie internetowym Gminy Mielec.

Na tym obrady XXXIX sesji Rady Gminy Mielec zostały zakończone.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

MAGDALENA BANIA